

NEWS RELEASE



平成 23 年 10 月 12 日

～ リロケーション・ジャパン

企業別手続きにカスタマイズ可能！ ～

“カスタマイズ不要”『WEB社宅手続き申請システム』

報道関係者各位

株式会社リロ・ホールディング
株式会社リロケーション・ジャパン

我が国唯一の企業福利厚生“総合”アウトソーサー 株式会社リロ・ホールディング(東京都新宿区 代表取締役社長 中村 謙一)の子会社 株式会社リロケーション・ジャパン(東京都新宿区 代表取締役社長 岩尾 英志)は、法人向け社内借上社宅検索システム『Relo Net』に“カスタマイズ不要”『WEB社宅手続き申請システム』(以下『WEB 申請』)を新たに追加いたしました。

当システムの最大の特徴は、ASPでありながら、企業の異なった社宅申請手続きに適合する汎用性を有しており、カスタマイズが不要のため、安価かつ迅速に導入できる点です。

原則カスタマイズが不要な借上社宅申請システムは、当システム以外にはなく、国内では初めてとなり、『Relo Net』の差別化として、新規獲得および既存顧客の満足度向上に大きく寄与すると考えております。リロケーション・ジャパンは、『WEB 申請』機能が付加された新『Relo Net』を 10 月 17 日より営業開始いたします。

現在、給与住宅は全国で約 140 万戸(『平成 20 年 住宅・土地統計調査』[国土交通省])あり、その内、半数以上の 100 万戸が借上社宅であると想定されます。全体の規模は頭打ちですが、社有社宅の比率が減少しておりますので、借上社宅マーケットは増加傾向にあると考えられます。

借上社宅は、従業員個人で探し、社内申請をすることが一般的で、その際、社内における決済の経路や手続きの手順等は企業ごとに異なります。

そのため、従来の借上社宅申請システムでは、ほとんどの場合、カスタマイズを要し、コスト面はもちろんのこと、納期も遅延傾向にありました。

それに比し、当社が開発した当システムは、導入の際にカスタマイズは一切必要ありませんので、コスト面および納期面共に競合と大きな差別化が図れると考えております。

この『WEB 申請』が追加された新『Relo Net』の導入によって、企業における効率的な借上社宅に関する業務支援をお約束いたします。

以下、簡単に当システムの導入効果の一例をご紹介します。

【導入効果について】

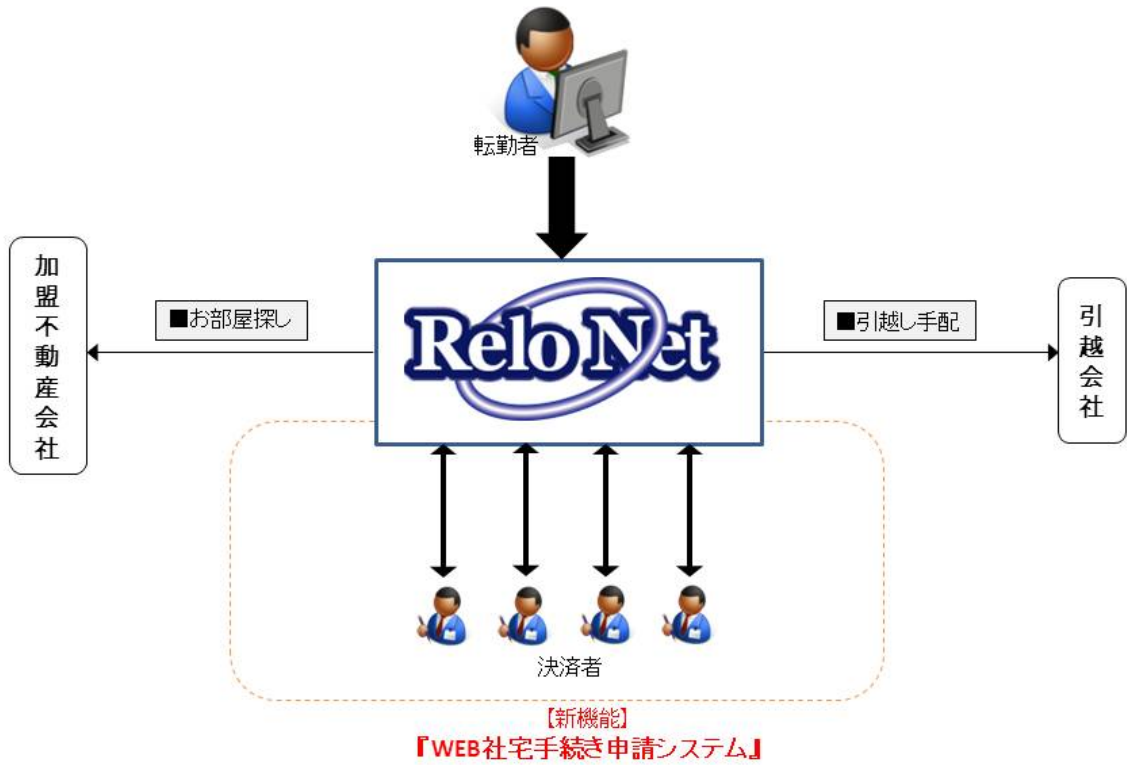
1. 各社の手続きに準拠したフローに設計されているため、殆どの場合、カスタマイズを要せず導入出来るため、低コストでの導入が実現いたします。
2. これまで、紙ベースでの申請手続きをされていた企業にとっては、当システムを導入することにより、圧倒的な業務削減が実現すると共に、従業員個々に任せていた社宅探しにおいて、管理の徹底が実現します。
3. 社宅規程等が、システム内に組み込まれるため、規定に違反する社宅の選定を防ぐことが出来ます。
4. 『Relo Net』は、全国 2000 店舗の不動産仲介店舗の物件情報をリアルタイムで掲出しているため、物件情報をタイムリーに取得できる。
※他社サービスは、依頼書を提出し、二次的に仲介会社に物件さがしを依頼するため、物件収集までタイムラグが発生してしまいます。
5. 物件の選定および社内決済が完了した後、引越し業者の相見機能により、引越費用のコスト削減を実現いたします。
同社では、年間 20,000 件を超える引越し業者への紹介実績があるため、このスケールメリットを生かした優位な価格交渉を行います。

以上のとおり、新規に開発した**WEB申請システム**の新規追加で、『Relo Net』の付加価値が飛躍的に向上することにより、同社は、同システムの新規導入件数の向上および利用率の向上により、2014年3月期に**年間売上高10億円**を目指します。

これからも、リログループは、我が国唯一の『企業福利厚生“総合”アウトソーサー』として、企業における“住まい”に関するあらゆる“お悩みごと”を解決してまいります。

新『Relo Net』イメージ

転勤時のお部屋探し～社内申請手続き～引越しまでをワンストップで提供することにより、転勤者および人事担当者の業務を圧倒的に削減！！



《 企 業 概 要 》

■株式会社リロ・ホールディング

□所在地：〒160-0022 東京都 新宿区 新宿 4-3-23 内田ビル9F

TEL：03-5312-8791 FAX：03-3225-9714

<http://www.relo.jp>

□設立：1967年3月

□資本金：2,561,000,000円

□事業内容：・海外リロケーション事業

・国内リロケーション事業

・福利厚生事業

・リゾート事業

・金融・保険事業

□代表者：代表取締役社長 中村 謙一

■株式会社リロケーション・ジャパン

□所在地：〒160-0022 東京都新宿区新宿 4-2-18 新宿光風ビル 7F

TEL:03-5312-8842 FAX:03-5367-1985

<http://www.relocation.jp/>

□設立：2001年7月2日

□資本金：100,000,000円(株式会社リロ・ホールディング 100%出資)

□事業内容：・借上社宅管理代行サービス「リライアンス」

・インターネットによる転勤者サポートサービス「リロネット」

・寮・社宅の管理における業務請負および人材派遣「ケアテイカー」

・寮・社宅に関するコンサルティング事業

・寮・社宅に関する賃貸管理、総合運営管理事業

・外国人留学生向け住居支援サービス

・ウォーターサーバー『Relo water』販売事業

□代表者：代表取締役社長 岩尾 英志

《当プレスリリースに関するお問合せ》

株式会社リロ・ホールディング

広報マーケティング室室長 小山

〒160-0022 東京都新宿区新宿 4-3-23 内田ビル9F

TEL：03-5312-8791

FAX: 03-3225-9714

e-mail：k.koyama@relo.jp