



## 2025年3月期 決算短信〔IFRS〕（連結）

2025年5月8日

上場会社名 株式会社リログループ 上場取引所 東  
コード番号 8876 URL <https://www.relo.jp/>  
代表者 (役職名) 代表取締役CEO (氏名) 中村 謙一  
問合せ先責任者 (役職名) 取締役CFO兼CIO (氏名) 門田 康 (TEL) 03-5312-8704  
定時株主総会開催予定日 2025年6月25日 配当支払開始予定日 2025年6月26日  
有価証券報告書提出予定日 2025年6月26日  
決算補足説明資料作成の有無：有  
決算説明会開催の有無：有（機関投資家向け）

(百万円未満切捨て)

### 1. 2025年3月期の連結業績（2024年4月1日～2025年3月31日）

#### (1) 連結経営成績

(%表示は、対前期増減率)

|          | 売上収益    |     | 営業利益   |      | 税引前利益   |   | 親会社の所有者に<br>帰属する当期利益 |   |
|----------|---------|-----|--------|------|---------|---|----------------------|---|
|          | 百万円     | %   | 百万円    | %    | 百万円     | % | 百万円                  | % |
| 2025年3月期 | 142,908 | 7.8 | 30,437 | 10.2 | 52,863  | — | 43,317               | — |
| 2024年3月期 | 132,580 | 7.2 | 27,611 | 21.4 | △19,404 | — | △27,807              | — |

|          | 基本的1株当たり<br>当期利益 | 希薄化後1株当たり<br>当期利益 | 親会社所有者帰属<br>持分当期利益率 | 資産合計<br>税引前利益率 | 売上収益<br>営業利益率 |
|----------|------------------|-------------------|---------------------|----------------|---------------|
|          | 円 銭              | 円 銭               | %                   | %              | %             |
| 2025年3月期 | 286.85           | 272.03            | 81.1                | 17.8           | 21.3          |
| 2024年3月期 | △181.93          | △181.93           | △51.9               | △6.3           | 20.8          |

(参考) 持分法による投資損益 2025年3月期 3,656百万円 2024年3月期 582百万円

#### (2) 連結財政状態

|          | 資産合計    | 資本合計   | 親会社の所有者に<br>帰属する持分 | 親会社所有者<br>帰属持分比率 | 1株当たり親会社<br>所有者帰属持分 |
|----------|---------|--------|--------------------|------------------|---------------------|
|          | 百万円     | 百万円    | 百万円                | %                | 円 銭                 |
| 2025年3月期 | 303,176 | 70,512 | 68,198             | 22.5             | 455.64              |
| 2024年3月期 | 290,165 | 40,350 | 38,624             | 13.3             | 252.71              |

#### (3) 連結キャッシュ・フローの状況

|          | 営業活動による<br>キャッシュ・フロー | 投資活動による<br>キャッシュ・フロー | 財務活動による<br>キャッシュ・フロー | 現金及び現金同等物<br>期末残高 |
|----------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
|          | 百万円                  | 百万円                  | 百万円                  | 百万円               |
| 2025年3月期 | 25,947               | 30,000               | △41,283              | 64,021            |
| 2024年3月期 | 18,674               | △5,799               | △7,791               | 49,484            |

### 2. 配当の状況

|              | 年間配当金  |        |        |       |       | 配当金総額<br>(合計) | 配当性向<br>(連結) | 親会社所有者<br>帰属持分配当率<br>(連結) |
|--------------|--------|--------|--------|-------|-------|---------------|--------------|---------------------------|
|              | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末    | 合計    |               |              |                           |
| 2024年3月期     | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭   | 円 銭   | 百万円           | %            | %                         |
| 2025年3月期     | —      | 0.00   | —      | 37.00 | 37.00 | 5,655         | —            | 10.5                      |
| 2026年3月期     | —      | 0.00   | —      | 42.00 | 42.00 | 6,286         | 14.6         | 11.9                      |
| 2026年3月期(予想) | —      | 0.00   | —      | 49.00 | 49.00 |               | 34.9         |                           |

(注) 2025年3月期末配当金の内訳 普通配当38円00銭 特別配当4円00銭

### 3. 2026年3月期の連結業績予想（2025年4月1日～2026年3月31日）

(%表示は、対前期増減率)

|    | 売上収益    |     | 営業利益   |     | 税引前利益  |       | 親会社の所有者に<br>帰属する当期利益 |       | 基本的1株当たり<br>当期利益 |
|----|---------|-----|--------|-----|--------|-------|----------------------|-------|------------------|
|    | 百万円     | %   | 百万円    | %   | 百万円    | %     | 百万円                  | %     | 円 銭              |
| 通期 | 150,000 | 5.0 | 31,400 | 3.2 | 31,200 | △41.0 | 21,000               | △51.5 | 140.30           |

※ 注記事項

(1) 期中における連結範囲の重要な変更：有

新規 1社 (社名) -

除外 1社 (社名) 持分法適用会社：日本ハウズイング株式会社

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更

① IFRSにより要求される会計方針の変更：無

② ①以外の会計方針の変更：無

③ 会計上の見積りの変更：無

(3) 発行済株式数 (普通株式)

① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)

|          |              |          |              |
|----------|--------------|----------|--------------|
| 2025年3月期 | 153,016,200株 | 2024年3月期 | 153,016,200株 |
|----------|--------------|----------|--------------|

② 期末自己株式数

|          |            |          |          |
|----------|------------|----------|----------|
| 2025年3月期 | 3,341,095株 | 2024年3月期 | 174,632株 |
|----------|------------|----------|----------|

③ 期中平均株式数

|          |              |          |              |
|----------|--------------|----------|--------------|
| 2025年3月期 | 151,008,807株 | 2024年3月期 | 152,850,257株 |
|----------|--------------|----------|--------------|

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっての注意事項等については、添付資料4ページ「(4) 今後の見通し」をご覧ください。

また、当社は持株会社であり、その業績のほとんどがグループ間における内部取引によるものであるため、個別業績及び個別業績予想の開示は省略いたします。

## ○添付資料の目次

|                              |    |
|------------------------------|----|
| 1. 経営成績等の概況 .....            | 2  |
| (1) 当期の経営成績の概況 .....         | 2  |
| (2) 当期の財政状態の概況 .....         | 3  |
| (3) 当期のキャッシュ・フローの概況 .....    | 3  |
| (4) 今後の見通し .....             | 4  |
| 2. 会計基準の選択に関する基本的な考え方 .....  | 4  |
| 3. 連結財務諸表及び主な注記 .....        | 5  |
| (1) 連結財政状態計算書 .....          | 5  |
| (2) 連結損益計算書及び連結包括利益計算書 ..... | 7  |
| (3) 連結持分変動計算書 .....          | 9  |
| (4) 連結キャッシュ・フロー計算書 .....     | 10 |
| (5) 連結財務諸表に関する注記事項 .....     | 11 |
| (継続企業の前提に関する注記) .....        | 11 |
| (セグメント情報) .....              | 11 |
| (1株当たり情報) .....              | 13 |
| (持分法による投資の売却) .....          | 14 |
| (重要な後発事象) .....              | 14 |

## 1. 経営成績等の概況

### (1) 当期の経営成績の概況

当社グループは、日本企業の海外進出が活発化し、企業のグローバルな競争が激化する環境下において、「日本企業が世界で戦うために本業に集中できるよう、本業以外の業務をサポートすること」、「真のサムライパワーを発揮できるよう、日本企業の世界展開を支援すること」、また、これらの活動を通じ、「これから始まる日本の大転換になくてはならない存在になる」という使命のもと、「世界規模で展開する『生活総合支援サービス産業』の創出」というビジョンを掲げております。このビジョンの実現に向けて、2025年3月期を最終年度とする中期経営計画「第三次オリンピック作戦」においては、国内市場シェアダントツNo. 1に向けた国内事業のさらなる強化に取り組むと同時に、世界の市場にリーチする土台作りに挑んでまいりました。

当連結会計年度は、借上社宅管理事業の管理戸数や福利厚生事業における会員数などのストック基盤が堅調に積み上がり、売上収益、営業利益が前期を上回りました。また、2024年5月9日付で公表した「持分法適用会社株式に対する公開買付けに係る応募契約の締結及び持分法による投資の売却益の計上見込みに関するお知らせ」のとおり、持分法による投資の売却益として187億円を計上したことなどから、税引前利益、親会社の所有者に帰属する利益については大幅に増益となりました。

これらの結果、営業利益は304億37百万円、税引前利益は528億63百万円と最高益を更新し、「第三次オリンピック作戦」で掲げた目標を達成いたしました。

当連結会計年度の経営成績は、以下のとおりです。

|                |   |
|----------------|---|
| 売上収益           | 1,429億8百万円（前期比7.8%増）                      |
| 営業利益           | 304億37百万円（前期比10.2%増）                      |
| 税引前利益          | 528億63百万円（前連結会計年度は税引前損失194億4百万円）          |
| 親会社の所有者に帰属する利益 | 433億17百万円（前連結会計年度は親会社の所有者に帰属する損失278億7百万円） |

セグメントごとの経営成績は、次のとおりです。

#### ① リロケーション事業

当事業は、借上社宅管理事業、賃貸管理事業、海外赴任支援事業で構成され、国内外で日本企業の人の移動を総合的にサポートしております。借上社宅管理事業においては、借上社宅管理を中心に物件検索等による転居支援、留守宅管理等を手掛け、賃貸管理事業においては、賃貸不動産の管理や仲介をはじめとしたサービスを展開しております。また、海外赴任支援事業においては日本企業を支援すべく、北米をはじめとした現地において、赴任前から帰任に至るまで、海外赴任サポート等のサービスを総合的に展開しております。

当連結会計年度は、借上社宅管理事業の管理戸数が前期を上回ったことで管理手数料収入が伸長したほか、物件検索等による転居支援サービスの利用件数が増加いたしました。賃貸管理事業においては、管理戸数が前期を上回り、ストック基盤が堅調に積みあがりました。また、海外赴任支援事業においては海外赴任支援世帯数が前期を下回ったものの、価格の適正化やコストの削減により増収増益となりました。

これらの結果、売上収益986億3百万円（前期比6.6%増）、営業利益180億52百万円（同7.6%増）となりました。

#### ② 福利厚生事業

当事業は、企業の業務負担とコストを軽減し、様々なコンテンツを従業員へ提供する福利厚生代行サービスや、提携企業向けに顧客特典代行サービス等を提供しております。また、住まいの駆け付けサービスを手掛け、顧客会員の生活を総合的にサポートしております。

当連結会計年度は、福利厚生代行サービスにおける会員の新規獲得が進み会費収入が増加いたしました。加えて、住まいの駆け付けサービスが好調に推移したことから、増収増益となりました。

これらの結果、売上収益273億78百万円（前期比9.6%増）、営業利益122億67百万円（同6.6%増）となりました。

## ③ 観光事業

当事業は、福利厚生事業の会員基盤や企業の保養所をはじめとした地方の中小型のホテル、旅館の運営ノウハウを活用し、ホテル運営事業と別荘のタイムシェア事業を展開するほか、後継者問題を抱えるホテル、旅館の再生にも取り組んでおります。

当連結会計年度は、ホテルの稼働率が好調に推移したほか、新規開業施設の収益貢献等により、増収増益となりました。

これらの結果、売上収益157億71百万円（前期比12.0%増）、営業利益41億97百万円（同34.9%増）となりました。

## ④ その他

当事業は、主力事業の基盤を活かし金融関連事業等を展開しており、売上収益11億54百万円（前期比8.2%増）、営業損失1億66百万円（前連結会計年度は1億50百万円の営業損失）となりました。

## (2) 当期の財政状態の概況

当連結会計年度末における資産合計は、前連結会計年度末に比して130億11百万円増加し、3,031億76百万円となりました。

負債合計は、前連結会計年度末に比して171億51百万円減少し、2,326億63百万円となりました。

資本合計は、前連結会計年度末に比して301億62百万円増加し、705億12百万円となりました。

## (3) 当期のキャッシュ・フローの概況

当連結会計年度末における現金及び現金同等物の残高は、前連結会計年度末に比して145億36百万円増加し、640億21百万円となりました。

当連結会計年度における各キャッシュ・フローの状況は下記のとおりです。

## (営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果得られた資金は、259億47百万円（前年同期比72億72百万円増）となりました。税引前当期利益528億63百万円、減価償却費及び償却費173億48百万円、事業用リース負債の減少88億5百万円、営業債務及びその他の債務の増加額44億80百万円を計上したことが主な要因です。

## (投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果得られた資金は、300億円（前年同期は57億99百万円の資金減少）となりました。持分法で会計処理されている投資の売却による収入332億29百万円を計上したことが主な要因です。

## (財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果使用した資金は、412億83百万円（前年同期比334億91百万円増）となりました。短期借入金の減少額214億2百万円、長期借入金の返済による支出118億33百万円、配当金の支払額56億53百万円を計上したことが主な要因です。

(4) 今後の見通し

次期連結会計年度の見通し(2025年4月1日～2026年3月31日)

当社は、「日本の大転換に必要な課題解決カンパニーになる」をテーマに、2026年3月期を初年度とする4カ年の中期経営計画「第四次オリンピック作戦」を策定・開始いたしました。BtoBのアウトソーシング事業は、労働力不足が深刻化する環境において、日本企業の生産性向上と福利厚生の実質的支援を拡大してまいります。また、BtoCの賃貸管理事業と観光事業は、地方創生やインバウンド需要拡大の受け皿として、事業承継に貢献してまいります。

次期連結会計年度は、福利厚生事業における会員数や借上社宅管理事業、賃貸管理事業などにおける管理戸数などのストック基盤の拡大を図るほか、海外赴任支援事業や観光事業においても収益の積み上げを図り、売上収益1,500億円、営業利益314億円、税引前利益312億円、親会社の所有者に帰属する当期利益210億円を見込んでおります。

2. 会計基準の選択に関する基本的な考え方

当社グループは、本格的なグローバル展開に向けた経営基盤の強化および財務情報の国際的な比較可能性を高めることを目的に、2022年3月期第1四半期よりIFRSを適用しております。

## 3. 連結財務諸表及び主な注記

## (1) 連結財政状態計算書

(単位：百万円)

|                 | 前連結会計年度<br>(2024年3月31日) | 当連結会計年度<br>(2025年3月31日) |
|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 資産              |                         |                         |
| 流動資産            |                         |                         |
| 現金及び現金同等物       | 49,484                  | 64,021                  |
| 営業債権及びその他の債権    | 82,229                  | 89,196                  |
| 棚卸資産            | 6,980                   | 7,322                   |
| その他の金融資産        | 2,742                   | 2,209                   |
| その他の流動資産        | 6,263                   | 4,295                   |
| 流動資産合計          | 147,701                 | 167,045                 |
| 非流動資産           |                         |                         |
| 有形固定資産          | 15,954                  | 17,203                  |
| 使用権資産           | 30,321                  | 34,896                  |
| のれん             | 16,458                  | 16,657                  |
| 無形資産            | 8,846                   | 9,548                   |
| 投資不動産           | 20,376                  | 19,769                  |
| 持分法で会計処理されている投資 | 15,311                  | 976                     |
| その他の金融資産        | 23,233                  | 24,462                  |
| 繰延税金資産          | 10,909                  | 11,621                  |
| その他の非流動資産       | 1,052                   | 995                     |
| 非流動資産合計         | 142,463                 | 136,131                 |
| 資産合計            | 290,165                 | 303,176                 |

(単位：百万円)

|                  | 前連結会計年度<br>(2024年3月31日) | 当連結会計年度<br>(2025年3月31日) |
|------------------|-------------------------|-------------------------|
| 負債及び資本           |                         |                         |
| 負債               |                         |                         |
| 流動負債             |                         |                         |
| 営業債務及びその他の債務     | 61,382                  | 65,985                  |
| 社債及び借入金          | 37,282                  | 12,084                  |
| リース負債            | 9,782                   | 9,832                   |
| 未払法人所得税          | 4,099                   | 4,925                   |
| 契約負債             | 8,707                   | 8,732                   |
| その他の金融負債         | 20,766                  | 19,619                  |
| 引当金              | 368                     | 377                     |
| その他の流動負債         | 4,817                   | 5,223                   |
| 流動負債合計           | 147,208                 | 126,778                 |
| 非流動負債            |                         |                         |
| 社債及び借入金          | 45,045                  | 43,151                  |
| リース負債            | 18,521                  | 22,865                  |
| 契約負債             | 18,256                  | 17,151                  |
| その他の金融負債         | 10,084                  | 11,178                  |
| 引当金              | 8,621                   | 9,547                   |
| 繰延税金負債           | 1,321                   | 1,196                   |
| その他の非流動負債        | 754                     | 794                     |
| 非流動負債合計          | 102,606                 | 105,884                 |
| 負債合計             | 249,815                 | 232,663                 |
| 資本               |                         |                         |
| 資本金              | 2,667                   | 2,667                   |
| 資本剰余金            | 552                     | 555                     |
| 利益剰余金            | 25,314                  | 63,010                  |
| 自己株式             | △51                     | △5,551                  |
| その他の資本の構成要素      | 10,142                  | 7,517                   |
| 親会社の所有者に帰属する持分合計 | 38,624                  | 68,198                  |
| 非支配持分            | 1,726                   | 2,314                   |
| 資本合計             | 40,350                  | 70,512                  |
| 負債及び資本合計         | 290,165                 | 303,176                 |



(2) 連結損益計算書及び連結包括利益計算書  
(連結損益計算書)

(単位：百万円)

|                               | 前連結会計年度<br>(自 2023年4月1日<br>至 2024年3月31日) | 当連結会計年度<br>(自 2024年4月1日<br>至 2025年3月31日) |
|-------------------------------|--|--|
| 売上収益                          | 132,580                                  | 142,908                                  |
| 売上原価                          | 72,040                                   | 76,600                                   |
| 売上総利益                         | 60,540                                   | 66,308                                   |
| 販売費及び一般管理費                    | 35,997                                   | 39,894                                   |
| その他の収益                        | 3,642                                    | 4,509                                    |
| その他の費用                        | 572                                      | 485                                      |
| 営業利益                          | 27,611                                   | 30,437                                   |
| 金融収益                          | 1,306                                    | 541                                      |
| 金融費用                          | 1,304                                    | 496                                      |
| 持分法による投資利益                    | 582                                      | 3,656                                    |
| 持分法適用会社に対する投資及び<br>金融債権の減損損失  | 47,599                                   | —  |
| 持分法による投資の売却益                  | —  | 18,724                                   |
| 税引前当期利益又は損失 (△)               | △19,404                                  | 52,863                                   |
| 法人所得税費用                       | 7,841                                    | 9,063                                    |
| 当期利益又は損失 (△)                  | △27,245                                  | 43,800                                   |
| 当期利益又は損失 (△) の帰属              |  |  |
| 親会社の所有者                       | △27,807                                  | 43,317                                   |
| 非支配持分                         | 561                                      | 483                                      |
| 当期利益又は損失 (△)                  | △27,245                                  | 43,800                                   |
| 1株当たり当期利益又は損失 (△)             |  |  |
| 基本的1株当たり当期利益<br>又は損失 (△) (円)  | △181.93                                  | 286.85                                   |
| 希薄化後1株当たり当期利益<br>又は損失 (△) (円) | △181.93                                  | 272.03                                   |

## (連結包括利益計算書)

(単位：百万円)

|                     | 前連結会計年度<br>(自 2023年4月1日<br>至 2024年3月31日) | 当連結会計年度<br>(自 2024年4月1日<br>至 2025年3月31日) |
|---------------------|--|--|
| 当期利益又は損失 (△)        | △27,245                                  | 43,800                                   |
| その他の包括利益            |  |  |
| 純損益に振り替えられることのない項目  |  |  |
| その他の包括利益を通じて        |  |  |
| 公正価値で測定する資本性金融資産    | △1,455                                   | △145                                     |
| 持分法適用会社における         |  |  |
| その他の包括利益に対する持分      | 1  | △16                                      |
| 項目合計                | △1,453                                   | △162                                     |
| 純損益に振り替えられる可能性のある項目 |  |  |
| 在外営業活動体の換算差額        | 3,809                                    | △2,293                                   |
| 持分法適用会社における         |  |  |
| その他の包括利益に対する持分      | 29                                       | △254                                     |
| 項目合計                | 3,838                                    | △2,547                                   |
| その他の包括利益合計          | 2,384                                    | △2,710                                   |
| 当期包括利益              | △24,860                                  | 41,089                                   |
| 当期包括利益の帰属           |  |  |
| 親会社の所有者             | △25,445                                  | 40,614                                   |
| 非支配持分               | 584                                      | 474                                      |
| 当期包括利益              | △24,860                                  | 41,089                                   |

## (3) 連結持分変動計算書

前連結会計年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

(単位:百万円)

|                 | 親会社の所有者に帰属する持分 |           |           |      |                     | 合計      | 非支配<br>持分 | 資本合計    |
|-----------------|----------------|-----------|-----------|------|---------------------|---------|-----------|---------|
|                 | 資本金            | 資本<br>剰余金 | 利益<br>剰余金 | 自己株式 | その他の<br>資本の<br>構成要素 |         |           |         |
| 2023年4月1日残高     | 2,667          | 271       | 58,141    | △56  | 7,592               | 68,615  | 1,203     | 69,819  |
| 当期利益<br>又は損失(△) | —              | —         | △27,807   | —    | —                   | △27,807 | 561       | △27,245 |
| その他の包括利益        | —              | —         | —         | —    | 2,362               | 2,362   | 22        | 2,384   |
| 当期包括利益          | —              | —         | △27,807   | —    | 2,362               | △25,445 | 584       | △24,860 |
| 自己株式の処分         | —              | 15        | —         | 4    | △19                 | 0       | —         | 0       |
| 配当金             | —              | —         | △5,044    | —    | —                   | △5,044  | △63       | △5,108  |
| 株式に基づく報酬取引      | —              | 264       | —         | —    | 232                 | 497     | —         | 497     |
| その他             | —              | —         | 25        | —    | △25                 | 0       | 2         | 2       |
| 所有者との<br>取引額等合計 | —              | 280       | △5,019    | 4    | 187                 | △4,546  | △61       | △4,608  |
| 2024年3月31日残高    | 2,667          | 552       | 25,314    | △51  | 10,142              | 38,624  | 1,726     | 40,350  |

当連結会計年度(自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)

(単位:百万円)

|                     | 親会社の所有者に帰属する持分 |           |           |        |                     | 合計      | 非支配<br>持分 | 資本合計    |
|---------------------|----------------|-----------|-----------|--------|---------------------|---------|-----------|---------|
|                     | 資本金            | 資本<br>剰余金 | 利益<br>剰余金 | 自己株式   | その他の<br>資本の<br>構成要素 |         |           |         |
| 2024年4月1日残高         | 2,667          | 552       | 25,314    | △51    | 10,142              | 38,624  | 1,726     | 40,350  |
| 当期利益<br>又は損失(△)     | —              | —         | 43,317    | —      | —                   | 43,317  | 483       | 43,800  |
| その他の包括利益            | —              | —         | —         | —      | △2,702              | △2,702  | △8        | △2,710  |
| 当期包括利益              | —              | —         | 43,317    | —      | △2,702              | 40,614  | 474       | 41,089  |
| 自己株式の取得             | —              | —         | —         | △5,499 | —                   | △5,499  | —         | △5,499  |
| 配当金                 | —              | —         | △5,655    | —      | —                   | △5,655  | △70       | △5,726  |
| 株式に基づく報酬取引          | —              | 227       | —         | —      | 118                 | 346     | —         | 346     |
| 支配継続子会社に<br>対する持分変動 | —              | △176      | —         | —      | △0                  | △176    | 176       | —       |
| その他                 | —              | △47       | 34        | —      | △42                 | △54     | 7         | △47     |
| 所有者との<br>取引額等合計     | —              | 3         | △5,620    | △5,499 | 76                  | △11,040 | 113       | △10,926 |
| 2025年3月31日残高        | 2,667          | 555       | 63,010    | △5,551 | 7,517               | 68,198  | 2,314     | 70,512  |

## (4) 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

|                              | 前連結会計年度<br>(自 2023年4月1日<br>至 2024年3月31日) | 当連結会計年度<br>(自 2024年4月1日<br>至 2025年3月31日) |
|------------------------------|--|--|
| <b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>      |  |  |
| 税引前当期利益又は損失 (△)              | △19,404                                  | 52,863                                   |
| 減価償却費及び償却費                   | 16,637                                   | 17,348                                   |
| 金融収益及び金融費用                   | △1,286                                   | 211                                      |
| 持分法による投資損益 (△は益)             | △582                                     | △3,656                                   |
| 持分法による投資の売却益                 | —  | △18,724                                  |
| 持分法適用会社に対する投資及び<br>金融債権の減損損失 | 47,599                                   | —  |
| 固定資産売却損益 (△は益)               | △2,733                                   | △3,024                                   |
| 棚卸資産の増減 (△は増加)               | △569                                     | △342                                     |
| 営業債権及びその他の債権の増減額 (△は増加)      | 4,532                                    | △6,361                                   |
| 営業債務及びその他の債務の増減額 (△は減少)      | △6,830                                   | 4,480                                    |
| 事業用リース負債の減少                  | △8,786                                   | △8,805                                   |
| その他の増減                       | 1,496                                    | △2,452                                   |
| 小計                           | 30,072                                   | 31,537                                   |
| 利息及び配当金の受取額                  | 1,323                                    | 604                                      |
| 利息の支払額                       | △855                                     | △443                                     |
| 法人所得税の支払額                    | △11,866                                  | △5,750                                   |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー             | 18,674                                   | 25,947                                   |
| <b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>      |  |  |
| 有形固定資産の取得による支出               | △2,329                                   | △4,068                                   |
| 有形固定資産の売却による収入               | 1,542                                    | 2,177                                    |
| 無形資産の取得による支出                 | △1,746                                   | △2,053                                   |
| 投資不動産の取得による支出                | △6,732                                   | △6,762                                   |
| 投資不動産の売却による収入                | 8,809                                    | 8,446                                    |
| 投資有価証券の取得による支出               | △488                                     | △398                                     |
| 投資有価証券の売却による収入               | 336                                      | 38                                       |
| 子会社の取得による支出                  | △82                                      | △56                                      |
| 貸付けによる支出                     | △4,662                                   | △3                                       |
| 持分法で会計処理されている投資の売却による収入      | —  | 33,229                                   |
| その他                          | △446                                     | △549                                     |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー             | △5,799                                   | 30,000                                   |
| <b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>      |  |  |
| 短期借入金の純増減額 (△は減少)            | 11,385                                   | △21,402                                  |
| 長期借入による収入                    | 5,368                                    | 5,934                                    |
| 長期借入金の返済による支出                | △16,666                                  | △11,833                                  |
| 自己株式の取得による支出                 | —  | △5,499                                   |
| 自己株式の売却による収入                 | 0  | —  |
| 配当金の支払額                      | △5,043                                   | △5,653                                   |
| 非支配持分への配当金の支払額               | △60                                      | △66                                      |
| その他                          | △2,775                                   | △2,760                                   |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー             | △7,791                                   | △41,283                                  |
| 現金及び現金同等物に係る換算差額             | 705                                      | △128                                     |
| 現金及び現金同等物の増減額                | 5,789                                    | 14,536                                   |
| 現金及び現金同等物の期首残高               | 43,695                                   | 49,484                                   |
| 現金及び現金同等物の期末残高               | 49,484                                   | 64,021                                   |

## (5) 連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

## (セグメント情報)

## (1) 報告セグメントの概要

当社の報告セグメントは、当社の構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定および業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものです。

当社グループは、住宅分野とレジャー・ライフサポート分野の双方にまたがる企業福利厚生のアウトソーシングサービスを主力事業とし、その事業基盤を活かして賃貸管理事業やホテル運営事業なども展開しております。

各事業の概要は下記のとおりです。

リロケーション事業：借上社宅管理業務アウトソーシングサービス、賃貸管理事業、海外赴任サポート、インバウンドサポート、駐在員規程・処遇コンサルティング等

福利厚生事業：福利厚生代行サービス、顧客特典代行サービス、住まいの駆け付けサービス等

観光事業：別荘のタイムシェア事業、ホテル運営事業等

## (2) 報告セグメントの情報

報告セグメントの利益は、営業利益ベースの数値です。セグメント間の売上収益およびセグメント損益の調整額は市場実勢価格に基づいております。

前連結会計年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

(単位：百万円)

|                | 報告セグメント   |        |        |         |
|----------------|-----------|--------|--------|---------|
|                | リロケーション事業 | 福利厚生事業 | 観光事業   | 計       |
| 売上収益           |           |        |        |         |
| 外部顧客への売上収益     | 92,459    | 24,971 | 14,081 | 131,513 |
| セグメント間の売上収益    | 206       | 345    | 76     | 628     |
| 計              | 92,666    | 25,317 | 14,158 | 132,141 |
| セグメント利益又は損失(△) | 16,773    | 11,509 | 3,110  | 31,393  |

|                | その他(注1) | 合計      | 調整額(注2) | 連結財務諸表計上額 |
|----------------|---------|---------|---------|-----------|
| 売上収益           |         |         |         |           |
| 外部顧客への売上収益     | 1,066   | 132,580 | —       | 132,580   |
| セグメント間の売上収益    | 197     | 826     | △826    | —         |
| 計              | 1,264   | 133,406 | △826    | 132,580   |
| セグメント利益又は損失(△) | △150    | 31,243  | △3,631  | 27,611    |

(注) 1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり金融関連事業等です。

2. セグメント間の売上収益およびセグメント損益の調整額は、セグメント間取引消去および全社費用によるものです。

当連結会計年度(自 2024年4月1日 至 2025年3月31日)

(単位:百万円)

|                | 報告セグメント       |        |        |         |
|----------------|---------------|--------|--------|---------|
|                | リロケーション<br>事業 | 福利厚生事業 | 観光事業   | 計       |
| 売上収益           |               |        |        |         |
| 外部顧客への売上収益     | 98,603        | 27,378 | 15,771 | 141,753 |
| セグメント間の売上収益    | 246           | 366    | 73     | 687     |
| 計              | 98,850        | 27,745 | 15,844 | 142,440 |
| セグメント利益又は損失(△) | 18,052        | 12,267 | 4,197  | 34,517  |

|                | その他(注1) | 合計      | 調整額(注2) | 連結財務諸表<br>計上額 |
|----------------|---------|---------|---------|---------------|
| 売上収益           |         |         |         |               |
| 外部顧客への売上収益     | 1,154   | 142,908 | —       | 142,908       |
| セグメント間の売上収益    | 213     | 900     | △900    | —             |
| 計              | 1,368   | 143,809 | △900    | 142,908       |
| セグメント利益又は損失(△) | △166    | 34,351  | △3,913  | 30,437        |

(注) 1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり金融関連事業等です。

2. セグメント間の売上収益およびセグメント損益の調整額は、セグメント間取引消去および全社費用によるものです。

営業利益から税引前当期利益への調整表

(単位:百万円)

|                              | 前連結会計年度<br>(自 2023年4月1日<br>至 2024年3月31日) | 当連結会計年度<br>(自 2024年4月1日<br>至 2025年3月31日) |
|------------------------------|--|--|
| 営業利益                         | 27,611                                   | 30,437                                   |
| 金融収益                         | 1,306                                    | 541                                      |
| 金融費用                         | 1,304                                    | 496                                      |
| 持分法による投資損益                   | 582                                      | 3,656                                    |
| 持分法適用会社に対する<br>投資及び金融債権の減損損失 | 47,599                                   | —  |
| 持分法による投資の売却益                 | —  | 18,724                                   |
| 税引前当期利益又は損失(△)               | △19,404                                  | 52,863                                   |

## (1株当たり情報)

## (1) 基本的1株当たり当期利益又は損失(△)の算定上の基礎

基本的1株当たり当期利益又は損失(△)及びその算定上の基礎は、次のとおりです。

(単位:百万円)

|                                     | 前連結会計年度<br>(自 2023年4月1日<br>至 2024年3月31日) | 当連結会計年度<br>(自 2024年4月1日<br>至 2025年3月31日) |
|-------------------------------------|--|--|
| 親会社の普通株主に帰属する当期利益又は損失(△)            |  |  |
| 親会社の所有者に帰属する当期利益又は損失(△)             | △27,807                                  | 43,317                                   |
| 親会社の普通株主に帰属しない当期利益                  | —  | —  |
| 基本的1株当たり当期利益の計算に使用する<br>当期利益又は損失(△) | △27,807                                  | 43,317                                   |
| 発行済普通株式の期中平均株式数                     | 152,850,257株                             | 151,008,807株                             |
| 基本的1株当たり当期利益又は損失(△)                 | △181.93円                                 | 286.85円                                  |

## (2) 希薄化後1株当たり当期利益の算定上の基礎

希薄化後1株当たり当期利益及びその算定上の基礎は、次のとおりです。

(単位:百万円)

|                                      | 前連結会計年度<br>(自 2023年4月1日<br>至 2024年3月31日) | 当連結会計年度<br>(自 2024年4月1日<br>至 2025年3月31日) |
|--------------------------------------|--|--|
| 希薄化後の普通株主に帰属する当期利益又は損失(△)            |  |  |
| 基本的1株当たり当期利益の計算に使用する<br>当期利益又は損失(△)  | △27,807                                  | 43,317                                   |
| 当期利益調整額                              | 24                                       | 24                                       |
| 希薄化後1株当たり当期利益の計算に使用する<br>当期利益又は損失(△) | △27,783                                  | 43,341                                   |
| 発行済普通株式の期中平均株式数                      | 152,850,257株                             | 151,008,807株                             |
| 希薄化効果の影響                             |  |  |
| ストック・オプション                           | —  | 1,523,125                                |
| 転換社債型新株予約権付社債                        | —  | 6,795,686                                |
| 希薄化効果の調整後                            | 152,850,257株                             | 159,327,618株                             |
| 希薄化後1株当たり当期利益又は損失(△)                 | △181.93円                                 | 272.03円                                  |

(注) 前連結会計年度において、ストック・オプション10千株および転換社債新株予約権付社債6,742千株は逆希薄化効果を有するため、希薄化後1株当たり当期損失の計算に含めておりません。

## (持分法による投資の売却)

第1四半期連結累計期間において、当社が保有する持分法適用会社である日本ハウズイング株式会社の全株式を売却したことにより、持分法適用の範囲から除外しております。

これにより、連結損益計算書に持分法による投資の売却益を18,724百万円計上しております。また、売却による収入を連結キャッシュ・フロー計算書の持分法で会計処理されている投資の売却による収入として計上しております。

## (重要な後発事象)

当社は、「日本の大転換に必要な課題解決カンパニーになる」をテーマに、2026年3月期を初年度とする4ヵ年の中期経営計画「第四次オリンピック作戦」を策定・開始いたしました。BtoBのアウトソーシング事業は、労働力不足が深刻化する環境において、日本企業の生産性向上と福利厚生の実施の支援を拡大してまいります。また、BtoCの賃貸管理事業と観光事業は、地方創生やインバウンド需要拡大の受け皿として、事業承継に貢献してまいります。

これに伴い、各事業間におけるシナジーとシステム投資などの経営資源配分をより効率的に実施することを目的に、経営管理体制を再構築し、事業セグメントを変更いたします。

具体的には、当連結会計年度において、「リロケーション事業」、「福利厚生事業」、「観光事業」としていた報告セグメント区分を、翌連結会計年度より「アウトソーシング事業」、「賃貸管理事業」、「観光事業」へ変更いたします。

なお、変更後のセグメントによった場合の当連結会計年度の報告セグメントごとの売上収益、利益又は損失、資産、その他の項目の金額に関する情報は現在算定中です。